

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“Līgatnes komunālserviss”

(Vienotais reģistrācijas Nr. 54103099071)



GADA PĀRSKATS

par periodu no 01.01.2024. līdz 31.12.2024.
un Neatkarīgu revidentu ziņojums

Līgatnē, 2025

SATURS

	Lpp.
Vadības ziņojums	3-8
Ziņas par sabiedrību	9
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	10
Bilance	11-12
Gada pārskata pielikums:	13-25
I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk	13-16
II. Skaidrojums par peļņas vai zaudējumu un bilances posteniem	17-25
III. Cita informācija	25
Revidentu ziņojums	

Vadības ziņojums par 2024. gadu

1. Sabiedrības vispārējā informācija

Sabiedrības darbības mērķis – nodrošināt Cēsu novada administratīvajā teritorijā pašvaldības funkciju izpildi komunālo pakalpojumu jomā. Komercdarbības vieta - Cēsu novada Līgatnes apvienības administratīvajā teritorijā. 2024. gadā Sabiedrība nodrošināja no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punkta izrietošu uzdevumu izpildi:

- a) siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšana neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;
- b) pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošana (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana).

Sabiedrības vispārējais raksturojums:

<i>Sabiedrības nosaukums</i>	Līgatnes komunālserviss
<i>Sabiedrības juridiskais statuss</i>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
<i>Reģ. Nr.</i>	54103099071
<i>Nodokļa maksātāja numurs</i>	LV54103099071
<i>Juridiskā adrese</i>	„Cepurlejas”, Skauļupes, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, LV-4108
<i>Pasta adrese</i>	„Cepurlejas”, Skauļupes, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, LV-4108
<i>Komercdarbības vieta</i>	Cēsu novada teritorija
<i>Pamatdarbības veidi</i>	1) siltumenerģijas piegāde un realizācija atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajai kārtībai; 2) siltumapgādes infrastruktūras, kas izmantojama sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai, uzturēšana, apkalpošana, atjaunošana un rekonstrukcija.
<i>NACE kodi</i>	1) Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00) 2) Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00) 3) Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.30) 4) Atkritumu savākšana (izņemot bīstamos atkritumus) (38.11) 5) Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32) 6) Ēku uzturēšanas un ekspluatācijas darbības (81.10) 7) Uzkopšanas darbības (81.2)
<i>Sabiedrības dalībnieki</i>	Cēsu novada pašvaldība 100%
<i>Kapitāla daļas</i>	1 012 896 daļas, vienas daļas nominālvērtība 1,00 euro
<i>Kapitāla daļu turētāja pārstāvis sabiedrībā</i>	Cēsu novada domes izpilddirektors
<i>Sabiedrības pamatkapitāls</i>	1 012 896 (Viens miljons divpadsmit tūkstoši astoņi simti deviņdesmit seši eiro)

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Līgatnes komunālserviss"
Gada pārskats par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

<i>Sabiedrības lielums</i>	maza kapitālsabiedrība saskaņā ar Ministru kabineta 04.02.2020. noteikumiem Nr. 63 "Noteikumi par publiskas personas kapitālsabiedrību un publiski privāto kapitālsabiedrību valdes un padomes locekļu skaitu, kā arī valdes un padomes locekļu mēneša atlīdzības maksimālo apmēru" un sabiedrības auditētajiem 2023. gada pārskata datiem
<i>Sabiedrības pārvaldes institūcija</i>	dalībnieku sapulce
<i>Sabiedrības valde</i>	viens valdes loceklis
<i>Bilances aktīvi</i>	Cēsu novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Līgatnes komunālserviss" aktīvu vērtība uz 2024. gada 31. decembri bija 552 665 <i>euro</i> . No tiem 58,8% veido ilgtermiņa ieguldījumi, bet 41,2% apgrozāmie līdzekļi. Debitoru īpatsvars ir salīdzinoši liels un veido 38,4% no kopējās aktīvu vērtības.
<i>Bilances pasīvi</i>	Pašu kapitāla vērtība uz 2024. gada 31. decembri bija 360 141 <i>euro</i> un tas veido 65,2% no bilances vērtības. Pašu kapitāls ietver pamatkapitālu un zaudējumus. Pamatkapitāla lielums uz 31.12.2024. bija 1 012 896 <i>euro</i> . Ilgtermiņa saistību apjoms bilancē uz 2024. gada beigām bija 5 191 <i>euro</i> jeb 0,9%. Īstermiņa saistību apjoms veido 187 333 <i>euro</i> jeb 33,9% no bilances vērtības.

Sabiedrības darbības pamatvirzieni 2024. gadā ir bijuši sekojoši:

- a) siltumenerģijas piegāde un realizācija atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajai kārtībai;
- e) siltumapgādes infrastruktūras, kas izmantojama sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai, uzturēšana, apkalpošana, atjaunošana un rekonstrukcija;
- f) administratīvās teritorijas labiekārtošanas nodrošināšana;
- g) ielu, laukumu un citu publiskajai lietošanai paredzētu teritoriju apgaismošanas nodrošināšana.

2. Darbinieku skaits

2024. gadā Sabiedrībā tika nodarbināti vidēji 13 darbinieki, kas ir par 46% mazāk nekā 2023. gadā.

3. Sabiedrības darbības apraksts pārskata periodā

Saskaņā ar apstiprināto Vidējā termiņa darbības stratēģiju 2021 - 2024. gadam Sabiedrībai ir noteikti šādi attīstības virzieni:

- a) infrastruktūras un tehnoloģiskā attīstība - attīstība šajā virzienā ir vērsta uz siltumapgādes infrastruktūras atjaunošanu, paplašināšanu, tehnoloģiju modernizēšanu un pilnveidi, elektrosistēmu centralizētu pārvaldīšanu, inteligentu vadības un ekspertu sistēmu nodrošināšanu un efektīva resursu pārvaldes modeļa ieviešanu;
- b) klientu apkalpošana un pakalpojumu sniegšana - attīstība šajā virzienā ir vērsta uz pakalpojumu kvalitātes paaugstināšanu un klientu apkalpošanas procesa centralizāciju, elastīgu, mērķtiecīgu un uz klienta vajadzībām balstītu apkalpošanas procesu pilnveidošanu, sistemātisku un kvalificēta personāla apmācību;
- c) efektivitātes uzlabošana - attīstība šajā virzienā ir vērsta uz Sabiedrības saimnieciskās darbības, t.sk., procesu pārvaldības un iekšējās kontroles sistēmas pilnveidi, strādājošo darba efektivitātes

paaugstināšanu, inženiertehnisko būvju apsaimniekošanas modeļa pilnveidi, enerģijas efektivitātes paaugstināšanu un vides aizsardzības veicināšanu.

Sabiedrība 2024. gadā ir strādājusi, lai sasniegtu izvirzītos nefinanšu mērķus:

- a) nodrošināt pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo tehnoloģisko attīstību un modernizāciju;
- b) uzlabot sniegto pakalpojumu kvalitāti;
- c) modernizējot un uzstādot efektīvākas tehnoloģiskās iekārtas, vadības un ekspertu sistēmas gan pie esošās infrastruktūras objektu atjaunošanas/pārbūves, gan pie jaunu infrastruktūras objektu būvniecības, kā arī, ieviešot jaunas tehnoloģijas, t.sk., kas vērstas uz efektīvāku resursu pārvaldību un energoefektivitāti, nodrošinot atsevišķu darbības rādītāju sasniegšanu, kas nepieciešami kvalitatīvu pakalpojumu sniegšanai;
- d) palielināt siltumapgādes pakalpojuma pieejamību iedzīvotājiem un palielināt faktisko pakalpojumu pieslēgumu skaitu – ar siltumapgādes tīklu paplašināšanu, nodrošinot pakalpojumu pieejamību un veicinot infrastruktūras izbūvi.

Sabiedrība 2024. gadā ir nodrošinājusi siltumapgādes, administratīvās teritorijas labiekārtošanas un servisa pakalpojumu sniegšanu Cēsu novada Līgatnes apvienības administratīvās teritorijas iedzīvotājiem. Līgatnes apvienības pārvaldes administratīvajā teritorijā Sabiedrība sniegusi centralizētas siltumapgādes pakalpojumus Līgatnes pilsētā, Augšlīgatnē un Skāļupēs. Atbilstoši Cēsu novada pašvaldības lēmumiem no 2024. gada 1. oktobra Sabiedrība siltumapgādes pakalpojumus nodrošina arī Cēsu novada Jaunpiebalgas pagasta Jaunpiebalgas ciema teritorijā un Cēsu novada Vecpiebalgas pagasta Vecpiebalgas ciema teritorijā. Sabiedrība šajās administratīvajās teritorijās nodrošina no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punkta izrietošos uzdevumus siltumapgādes jomā:

- a) siltumenerģijas piegāde, nodrošinot nepārtrauktu pakalpojumu sniegšanu ēku, būvju apsildei,
- b) ventilācijai un karstā ūdens sagatavošanai enerģijas lietotājiem optimālā veidā atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- c) siltumenerģijas realizācija atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā noteiktiem tarifiem;
- d) siltumapgādes tīkla un infrastruktūras, kas izmantojama sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai, uzturēšana un apkalpošana.

Kā pamata energoresurss centralizētajās siltumapgādes sistēmās 2024. gadā tika izmantota gāze.

Cēsu novada dome 14.09.2023. apstiprināja centralizētās siltumapgādes pakalpojumu un piegādes tarifu Līgatnes apvienības administratīvās teritorijas klientiem 2023/2024 apkures sezonai 105,78 EUR/MWh (bez PVN), bet 2024/2025 apkures sezonai apstiprināta maksa par Cēsu novada Līgatnes apvienības pārvaldes piegādāto siltumenerģijas pakalpojumu Augšlīgatnē un Līgatnē 97,46 EUR/MWh (bez PVN). 2024/2025 apkures sezonai apstiprināta maksa par Cēsu novada Jaunpiebalgas apvienības pārvaldes piegādāto siltumenerģijas pakalpojumu Jaunpiebalgā 97,79 EUR/MWh (bez PVN). 2024/2025 apkures sezonai apstiprināta maksa par Cēsu novada

Vecpiebalgas apvienības pārvaldes piegādāto siltumenerģijas pakalpojumu Vecpiebalgā 94,98 EUR/MWh (bez PVN).

4. Darbības finansiālie rezultāti

Pārskata periodā no 01.01.2024. līdz 31.12.2024. Sabiedrības kopējais neto apgrozījums sasniedzis 656 413 euro un tas ir samazinājies par 496 935 euro jeb 43,1%, salīdzinot ar 2023. gadu, jo:

- a) no 2024. gada 1. janvāra Sabiedrība vairs nesniedz Sabiedrisko ūdenssaimniecības un kanalizācijas pakalpojumus Cēsu novada Līgatnes pilsētas, Augšlīgatnes, Skaļupes un Ķempju ciemos, kas Sabiedrības neto apgrozījumu ir samazinājis vidēji par 21%;
- b) no 2023. gada 1. novembra Sabiedrība vairs nenodrošina kompleksu vissezonas teritoriju uzkopšanu Cēsu novada Līgatnes apvienības pārvaldes administratīvajā teritorijā, t.sk., sētnieku pakalpojumus, kas Sabiedrības neto apgrozījumu samazinājis vidēji par 9%;
- c) no 2023. gada 1. marta Sabiedrība vairs nenodrošina kapsētu apsaimniekošanu Cēsu novada Līgatnes apvienības administratīvajā teritorijā, pārceltuves (prāmja) darbību pār Gauju Cēsu novada Līgatnes apvienības pārvaldes teritorijā un sabiedriskās pirts apsaimniekošanu un darbību Līgatnē, kas Sabiedrības neto apgrozījumu samazinājis vidēji par 5%;
- d) 2024. gadā par 29,5% samazinājies labiekārtošanas un servisa pakalpojumu apjoms un ieņēmumi salīdzinot ar 2023. gadu;
- e) 2024. gada nogalē par 23,4% ir pieaudzis ieņēmumu apjoms par siltumenerģijas piegādi Cēsu novada Jaunpiebalgas un Vecpiebalgas ciemu teritorijās.

Sabiedrības ieņēmumu struktūra 2024. gadā ir bijusi sekojoša:

- a) siltumenerģijas ražošana, piegāde un realizācija 79,9%,
- b) pārējie servisa un labiekārtošanas pakalpojumi 20,1%.

Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas veido 738 187 euro un tās ir bijušas par 322 753 euro jeb 30,4% mazākas nekā 2023. gadā, kas skaidrojams ar izmaksu samazinājumu ūdenssaimniecības un teritoriju kopšanas pakalpojumu nodrošināšanas nodošanu citiem pakalpojumu sniedzējiem. 68,2% no pārdotās produkcijas ražošanas izmaksām 2024. gadā veidoja centralizētās siltumapgādes sistēmas energoresursu (gāzes un dīzeļdegvielas) iepirkšanas izdevumi. Pārdošanas izmaksas 2024. gadā veidoja 176 euro un tas ir par 82,9% mazāk nekā 2023. gadā. Administrācijas izmaksas 2024. gadā veidoja 109 328 euro, un tās ir bijušas par 18,2% lielākas nekā 2023. gadā. Sabiedrība 2024. gadā ir strādājusi ar zaudējumiem 272 284 euro apmērā. Tas ir skaidrojams gan ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas nodošanu no 2024. gada 1. janvāra SIA "Vinda", bet dažu ar ūdenssaimniecību saistītu izmaksu saglabāšanos, gan ar piegādātās siltumenerģijas izmaksu neatbilstību apstiprinātajam tarifam. Sabiedrības kopējie aktīvi uz 31.12.2024. salīdzinot ar gada sākumu 01.01.2024., samazinājušies par 347 529 euro jeb 38,6%. Izmaiņas saistītas ar ilgtermiņa ieguldījumu palielināšanos par 86 666 euro jeb 36,4%, krājumu samazināšanos par 402 578 euro jeb 98%, jo ir pārdoti ūdenssaimniecības pamatlīdzekļi, debitoru palielināšanos par 49 686 euro jeb 30,6% un naudas līdzekļu samazinājumu par 81 303 euro jeb 91,6%. 2024. gadā par 292 745 euro jeb 60,3% samazinājās Sabiedrības saistības, perioda beigās sasniedzot 192 524 euro. 2024. gadā vairākkārtīgi ir veiktas izmaiņas Sabiedrības pamatkapitālā. Pašu kapitāls 2024. gadā samazinājies par 54 784 euro jeb 13,2% un 2024. gada 31. decembrī veidoja 360 141 euro.

5. Finanšu rādītāju analīze

2024. gada pārskata perioda likviditātes rādītāji ir samazinājušies, salīdzinot ar 2023. gadu. Kopējās likviditātes rādītājs 2024. gadā ir 1,22, tekošās likviditātes rādītājs ir 1,17, absolūtās likviditātes rādītājs ir 0,04. Sabiedrība neatrodas nevienā tiesvedības procesā, kas varētu nākotnē ietekmēt likviditātes rādītājus. Rentabilitātes rādītāji ir nedaudz uzlabojusies, salīdzinot ar iepriekšējo gadu, bet vēl joprojām norāda uz Sabiedrības neefektīvu darbību. Bruto rentabilitātes rādītājs pārskata periodā ir negatīvs -12,6%, neto peļņas rentabilitāte ir negatīva -41,6%, EBITDA rentabilitāte pārskata periodā arī ir negatīva -36%. Aktīvu atdeve (ROA) ir nedaudz uzlabojusies salīdzinājumā ar 2023. gada līmeni, bet rādītājs joprojām saglabājas negatīvs un veido -49,3%. Pašu kapitāla rentabilitāte (ROE) arī ir nedaudz uzlabojusies salīdzinājumā ar 2023. gadu, tomēr arī šis rādītājs ir negatīvs un

veido -75,6%. Sabiedrības pamatdarbības un kopējā naudas plūsma 2024. gadā ir bijusi negatīva. Sabiedrības nozīmīgākais finanšu instruments ir nauda, kuras galvenais uzdevums ir nodrošināt saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrība saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

6. Informācija par būtiskiem riskiem un neskaidriem apstākļiem, ar kuriem Sabiedrība saskaras

Krievija joprojām turpina kara darbību Ukrainā, kas ir izraisījusi vispārēju ģeopolitisko nestabilitāti Eiropā un visā pasaulē. Šīs situācijas ietekme uz Sabiedrības saimniecisko darbību regulāri tiek analizēta, un nepieciešamības gadījumā Sabiedrības vadība operatīvi lemj par papildus veicamajiem uzdevumiem un risinājumiem. Joprojām nav paredzams, kā situācija attīstīsies nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Lielākais izaicinājums, ar ko Sabiedrība saskaras, ir dabasgāzes, elektroenerģijas un degvielas iepirkumu cenu straujas izmaiņas, kā arī iepriekš noslēgto līgumu neizdevīgie nosacījumi. Finanšu riski ietver iespējas ciest zaudējumus saistībā ar neparedzētām izmaiņām finanšu jomā, tie var apdraudēt maksātspēju un radīt bankrota draudus. Finanšu risks ir saistīts ar finanšu instrumentiem, līgumsaistībām, nodokļu izmaiņām, inflāciju un citiem apstākļiem, kuru dēļ Sabiedrības plānotās izmaksas var būtiski atšķirties no reālajām. Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir likviditātes risks un kredītrisks. Likviditātes risks ir saistīts ar iespējamajiem zaudējumiem, ja uzņēmums nespēj laicīgi dzēst savas īstermiņa saistības. Operacionālie riski ietver riskus, kas saistīti ar darbības vai iekšējo kārtību un procedūru neatbilstību vai nepilnībām, pielietojamo informācijas tehnoloģiju sistēmu funkcionalitāti, darba vides drošību, ārēju apstākļu ietekmi, cilvēku faktora izraisītām kļūmēm vai darbības neatbilstību. Sabiedrības vadība regulāri analizē un uzrauga operacionālo riskus, un cenšas preventīvi novērst cilvēciskās kļūmes un darbības neatbilstību. Reputācijas riski ietver riskus saistībā ar normatīvo aktu prasību neizpildi, negatīvu viedokli par Sabiedrību, t.sk., ietver pretkorupcijas un interešu konflikta riskus. Šie riski var rasties gan iekšēji, piemēram, darbinieku neapmierinātības vai neatbilstošu zināšanu dēļ, gan ārēji, piemēram, Sabiedrības nomelnošanas vai konkurentu nepatiesas informācijas izpaušanas dēļ. Šādi riski iespējami gan specifiski kā pakalpojumu sniegšanas procesa riski, gan kopēji darbības riski citās darbības jomās. Šo risku iespējamais cēlonis galvenokārt ir cilvēciskais faktors jeb personāla rīcība.

7. Svarīgākie faktori, kas nosaka darbības rezultātus, t.sk., pārmaiņas sabiedrības darbības vidē, sabiedrības reakcija uz šīm pārmaiņām

Sabiedrības darba organizēšanu regulē vairāki specifiski normatīvie akti un Cēsu novada domes lēmumi, kurus tā ievēro savā darbībā. Sabiedrība arī turpmāk ļoti cieši sadarbosies ar Cēsu novada domes vadību un tās pārstāvjiem, lai analizētu Sabiedrības darbību un rastu risinājumus tālākai sekmīgai attīstībai un darbībai. 2023. gada 14. septembrī Cēsu novada dome pieņēma lēmumu Nr.487 "Par siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Cēsu novadā", nosakot, ka Cēsu novadā siltumapgādes pakalpojumus sniedz viens pakalpojumu sniedzējs, un pilnvarojot pakalpojuma sniegšanu SIA "Līgatnes komunālserviss", ar mērķi izstrādāt un ieviest vienotu siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas sistēmu visā Cēsu novadā, izņemot Cēsu pilsētu. Administratīvi teritoriālās reformas ietvaros, kā rezultātā Cēsu novadā ir apvienotas septiņas pašvaldības (Amatas novada pašvaldība, Cēsu novada pašvaldība, Jaunpiebalgas novada pašvaldība, Līgatnes novada pašvaldība, Pārgaujas novada pašvaldība, Priekule novada pašvaldība un Vecpiebalgas novada pašvaldība), Cēsu novada administratīvajā teritorijā siltumapgādes pakalpojumus sniedz vairāki pakalpojumu sniedzēji – Vecpiebalgas apvienības pārvalde - SIA "Seces koks", Līgatnes apvienības pārvalde - SIA "Līgatnes komunālserviss", Cēsu pilsētā SIA „Adven Latvia”. 2022. gada 11. augustā Konkurences padome ir sniegusi atzinumu "Par pašvaldības līdzdalības saglabāšanu SIA "Līgatnes komunālserviss", kurā norāda, ka attiecībā uz siltumenerģijas ražošanas, pārvades, sadales un tirdzniecības pakalpojumiem, atbilstoši Enerģētikas likuma 51. panta pirmajai daļai pašvaldības, veicot likumā noteikto pastāvīgo funkciju, organizē siltumapgādi savā administratīvajā teritorijā, kā arī veicina energoefektivitāti un konkurenci siltumapgādes un kurināmā tirgū. Tā kā centralizētā siltumapgāde (pārvalde un sadale) un siltumenerģijas ražošana un tirdzniecība ir atsevišķi pakalpojumi, Konkurences padome secināja, ka centralizētās siltumapgādes pārvades un sadales pakalpojumu sniegšanas tirgū vēsturiski var būt izveidojies dabiskais monopols, kas izskaidrojams ar infrastruktūras izveidi un uzturēšanu, un šo pakalpojumu sniegšanas tirgū, vairāku konkurējošu tirgus dalībnieku darbība var nebūt iespējama un nebūtu lietderīga. Līdz ar to, Konkurences padome atzinusi, ka Sabiedrības sniegtie pamatpakalpojumi – siltumenerģijas pārvalde un sadale – ir atzīstami par stratēģiski svarīgiem pakalpojumiem VPIL 88. panta pirmās daļas 2. punkta izpratnē. Cēsu novada domes lēmums

pieņemts, lai nodrošinātu efektīvu un ilgtspējīgu siltumapgādes pakalpojumu pārvaldību visā Cēsu novadā un kvalitatīvi izstrādātu SIA "Līgatnes komunālserviss" izvirzāmos nefinanšu mērķus.

Izpildot Cēsu novada domes 2023. gada 14. septembra lēmumu Nr.487 "Par siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Cēsu novadā" (protokols Nr.10, 37.p.), kas nosaka, ka Cēsu novadā siltumapgādes pakalpojumu sniedz viens pakalpojumu sniedzējs, lai nodrošinātu efektīvu un ilgtspējīgu siltumapgādes pakalpojumu pārvaldību visā novadā, pilnvarojot pakalpojuma sniegšanu SIA "Līgatnes komunālserviss", reģistrācijas Nr. 54103099071, un 2024. gada 4. septembra Cēsu novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu Nr.2.1-2/2024/782 "Par siltumapgādes sistēmu nodošanu Cēsu novada pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA "Līgatnes komunālserviss" apsaimniekošanā" no 2024. gada 1. oktobra SIA "Līgatnes komunālserviss" nodrošina centralizētas siltumapgādes pakalpojumus iedzīvotājiem Līgatnes, Vecpiebalgas un Jaunpiebalgas apvienības pārvalžu administratīvajās teritorijās.

8. Informācija par jebkuriem svarīgiem notikumiem pārskata periodā

Atbilstoši Sabiedrības dalībnieku sapulces lēmumam ar 2024. gada 15. februāri ir veiktas izmaiņas Sabiedrības valdes sastāvā, atsaucot Līgu Medni un par valdes locekli ievēlot Ronaldu Orleānu.

LR Uzņēmumu reģistrs 2024. gada 10. septembrī nolēma pievienot sabiedrības 2024. gada 4. septembra paziņojumu par pamatkapitāla samazināšanu komercsabiedrības ar ierobežotu atbildību "Līgatnes komunālserviss", vienotais reģistrācijas Nr. 54103099071, reģistrācijas lietai.

Cēsu novada dome 2024. gada 10. oktobrī pieņēma lēmumu (protokols Nr.12, 10. punkts) Nr.474 "Par ieguldījumu SIA "Līgatnes komunālserviss" pamatkapitālā", kurā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, otro, ceturto un piekto daļu, Komerclikuma 153.pantu pirmo daļu, 154.panta pirmo un trešo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 4. punktu un 40. pantu, un ņemot vērā Finanšu komitejas 03.10.2024.atzinumu (protokols Nr.10), nolēma:

- 1) veikt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Līgatnes komunālserviss", pamatkapitāla palielināšanu, palielinot Cēsu novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu skaitu, veicot mantisko ieguldījumu (gāzes apkures katls, siltumtrases) 217 500 eiro vērtībā, ar mērķi nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu;
- 2) noteikt, ka ieguldījums pamatkapitālā tiek veikts ar atceļošu nosacījumu - kamēr ir spēkā Cēsu novada domes pilnvarojums SIA "Līgatnes komunālserviss" sniegt siltumapgādes pakalpojumu Cēsu novada Jaunpiebalgas pagasta Jaunpiebalgas ciema teritorijā;
- 3) uzdot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Līgatnes komunālserviss" kapitāla daļu turētāja pārstāvim veikt visas nepieciešamās darbības šī lēmuma izpildes nodrošināšanai.

Cēsu novada dome 2024. gada 05. decembrī pieņēma lēmumu Nr.582 "Par ieguldījumu SIA "Līgatnes komunālserviss" pamatkapitālā", kurā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, otro, ceturto un piekto daļu, Komerclikuma 153.pantu pirmo daļu, 154.panta pirmo un trešo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 4. punktu un 40. pantu, un ņemot vērā izpilddirektora 04.09.2024. rīkojumu Nr. 2.1-2/2024/782, nolēma:

- 1) veikt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Līgatnes komunālserviss", pamatkapitāla palielināšanu, palielinot Cēsu novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu skaitu, veicot mantisko ieguldījumu (gāzes

apgādes sistēmas, apkures katls, spiedkatlus, cirkulācijas sūkņus ar sūkņu mezgļiem, siltumtrases) 113 700 eiro vērtībā, ar mērķi nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu;

2) noteikt, ka ieguldījums pamatkapitālā tiek veikts ar atceļošu nosacījumu - kamēr ir spēkā Cēsu novada domes pilnvarojums SIA "Līgatnes komunālserviss" sniegt siltumapgādes pakalpojumu Cēsu novada Vecpiebalgas pagasta Vecpiebalgas ciema teritorijā;

3) uzdot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Līgatnes komunālserviss" kapitāla daļu turētāja pārstāvim veikt visas nepieciešamās darbības šī lēmuma izpildes nodrošināšanai.

Atbilstoši Cēsu novada domes lēmumiem no 2024. gada 1. oktobra Sabiedrība uzsāka kopēju siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Jaunpiebalgas, Vecpiebalgas un Līgatnes apvienību administratīvajās teritorijās.

9. Notikumi pēc pārskata perioda pēdējās dienas

No pārskata perioda beigām līdz šodienai nav notikuši nekādi svarīgi notikumi, kuri varētu būtiski ietekmēt finanšu pārskata novērtējumu.

10. Pētniecības darbi un attīstības pasākumi

Pārskata periodā Sabiedrība nav bijusi iesaistīta pētniecības un attīstības pasākumos.

11. Sabiedrības savu akciju vai daļu kopums

Pārskata periodā Sabiedrības daļu skaits ir mainījies un daļu skaits veido 1 012 896 eiro, kur vienas daļas nominālvērtība ir 1 eiro.

12. Nākotnes izredzes un turpmākā Sabiedrības attīstība

Sabiedrība 2025. gadā turpinās sniegt siltumapgādes pakalpojumus Cēsu novadā, nodrošinot siltumenerģijas piegādi ēku, būvju apsildei, ventilācijas un karstā ūdens sagatavošanu enerģijas lietotājiem, siltumenerģijas realizāciju atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā noteiktiem tarifiem, kā arī siltumapgādes tīklu un infrastruktūras, kas izmantojama sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai, uzturēšanu, apkalpošanu, atjaunošanu un rekonstrukciju. Sabiedrība turpinās uzsākt darbu pie Cēsu novada domes 2023. gada 14. septembra lēmuma Nr.487 "Par siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Cēsu novadā" izpildes, nodrošinot Cēsu novada Amatas, Jaunpiebalgas, Līgatnes, Pārgaujas, Priekuļu un Vecpiebalgas apvienību administratīvo teritoriju, kopējas siltumapgādes sistēmas izveidošanas.

No 2024. gada 1. oktobra tika uzsākta kopēju siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Jaunpiebalgas, Vecpiebalgas un Līgatnes apvienību administratīvajās teritorijās. 2024. gadā ir veikta Cēsu novada apvienību esošo lielo katlu māju (ar jaudu virs 0,6MW) apsekošana un tehniskā stāvokļa izvērtēšana, kā arī pārējās esošās infrastruktūras apzināšana. Pamatojoties uz apsekošanas rezultātiem, 2025. gadā Sabiedrības valde, izpildot Cēsu novada domes lēmumu, turpina darbu pie vidēja termiņa stratēģijas izstrādes centralizētai siltumapgādei.

Sabiedrība ir izstrādājusi 2025. gada budžeta plānu, un tas sagatavots ņemot vērā, ka Sabiedrības pamatpakalpojumi turpmāk būs tikai siltumapgāde, bet labiekārtošanas pakalpojumus, izņemot asenizāciju, Sabiedrība vairs nesniegs. Labiekārtošanas un servisa pakalpojumu sniegšanas izmaksas ir lielākas nekā iepriekšējā gada ieņēmumi - tiek algoti darbinieki, apkalpota, remontēta un uzturēta tehnika šo pakalpojumu sniegšanai, aprēķināts pamatlīdzekļu nolietojums, segtas pārējās izmaksas, tādēļ 2025. gadā Sabiedrība pakāpeniski februāra un marta mēnešos atteiksies no šo pakalpojumu turpmākas sniegšanas un atbrīvos divus darbiniekus. Pārējie tehniskie darbinieki turpmāk tiks iesaistīti siltumapgādes tehnisko uzturēšanas darbu veikšanā trijās pakalpojumu sniegšanas vietās. Prognozējams, ka kopumā Sabiedrības 2025. gadā neto apgrozījums salīdzinājumā ar 2024. gadu varētu palielināties par 37,9%. Tas pamatojams ar to, ka jau no 2024. gada 1. oktobra Sabiedrība sniedz kopēju siltumapgādes pakalpojumu Cēsu novada Jaunpiebalgas, Vecpiebalgas un Līgatnes

apvienību administratīvajās teritorijās, kā arī pakāpeniski pārņems šo pakalpojumu sniegšanu citās Cēsu novada teritorijās.

13. Iespējamie aktīvi un iespējamās saistības

Šo finanšu pārskatu izdošanas brīdī Sabiedrībai nav zināms, ka Sabiedrībai būtu neuzskaitīti aktīvi, tā būtu iesaistīta kādās tiesas prāvās un ka pret Sabiedrību varētu tikt izvirzītas kādas prasības par iespējamām saistībām.

14. Priekšlikumi par Sabiedrības peļņas vai zaudējumu segšanu

Nemot vērā to, ka no 2024. gada 1. janvāra ūdensapgādes pakalpojumu sniegšana tika nodota citam pakalpojumu sniedzējam, bet pamatlīdzekļu nodošana notika 2024. gadā, kā arī to, ka SIA „Līgatnes komunālserviss” turpmāk attīstīs siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu arī citās novada teritoriju apdzīvotās vietās, valde iesaka izvērtēt jautājumu par kapitāla daļu un pamatkapitāla samazināšanu zaudējumu apmērā.

15. Paziņojums par vadības atbildību

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu. Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2024. gada 31. decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu. Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošānu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu. Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

*Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas laiks*

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar
drošu elektronisko parakstu un satur laika
zīmogu*

Ronalds Orleāns

Valdes loceklis

Ziņas par sabiedrību

<i>Sabiedrības nosaukums</i>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Līgatnes komunālserviss"
<i>Sabiedrības juridiskais statuss</i>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
<i>Reģ. Nr., vieta un datums</i>	54103099071, Valmierā 18.03.2015.
<i>Juridiskā adrese</i>	"Cepurlejas", Skaļupes, Līgatnes pagasts, Līgatnes novads, LV-4108
<i>Pasta adrese</i>	"Cepurlejas", Skaļupes, Līgatnes pagasts, Līgatnes novads, LV-4108
<i>Pamatdarbības veids</i>	Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana vai pārvaldīšana NACE2 68.20 Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde NACE2 36.00
<i>Sabiedrības valde</i>	Ronalds Orleāns (no 15.02.2024.)
<i>Valdes loceklis, kas pilnvarots parakstīt gada pārskatu</i>	Ronalds Orleāns, tiesības pārstāvēt atsevišķi
<i>Gada pārskatu sagatavoja</i>	Grāmatvede Līga Siliņa
<i>Pārskata periods</i>	01.01.2024. – 31.12.2024.
<i>Vidējais darbinieku skaits</i>	13
<i>Finanšu pārskatā lietotā naudas vienība</i>	EUR
<i>Zvērināts revidents</i>	A. Kursītes auditorfirma, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, ", reģ. nr. 45402005304, Zvērinātu revidentu komercsabiedrības LZRA licence Nr. 20 Zvērināta revidente Anīta Kursīte , (LZRA sertifikāts Nr.14)

Peļņas vai zaudējumu aprēķins, par periodu kas noslēdzās 31.12.2024

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

Nr. p.k.	Rādītāja nosaukums	Piezīmes Nr.	2024. gads	2023. gads
	1	2	3	4
1	Neto apgrozījums		656 413	1 153 348
	a) no citiem pamatdarbības veidiem	1	656 413	1 153 348
2	Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	(739 187)	(1 061 937)
3	Bruto peļņa vai zaudējumi		(82 774)	91 411
4	Pārdošanas izmaksas	3	(176)	(1 032)
5	Administrācijas izmaksas	4	(109 328)	(92 701)
6	Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	25 285	1 6 603
7	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	(103 658)	(634 907)
8	Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:		(1 633)	(1 818)
	a) citām personām.	7	(1 633)	(1 818)
9	Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa.		(272 284)	(622 444)
10	Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas.		(272 284)	(622 444)
11	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi.		<u>(272 284)</u>	<u>(622 444)</u>

Pielikums no 15. līdz 27. lappaspusei ir neatņemama finanšu pārskata sastāvdaļa

*Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas laiks*

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar
drošu elektronisko parakstu un satur laika
zīmogu*

Ronalds Orleāns

Valdes loceklis

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts
ar drošu elektronisko parakstu un satur
laika zīmogu*

Līga Silina

Gada pārskatu sagatavoja

grāmatvede

Balance uz 31.12.2024

Aktīvs	Piezīmes numurs	2024	2023
1	2	3	4
Ilgtermiņa ieguldījumi			
I. Nemateriālie ieguldījumi			
1. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.		297	515
<u>Nemateriālie ieguldījumi kopā</u>	8	297	515
II. Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi)			
1. Nekustamie īpašumi:			
a) zemes gabali, ēkas un inženierbūves		218 100	138 662
2. Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas		50 621	0
3. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.		55 893	86 023
4. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		0	8 000
5. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		0	5 045
<u>Pamatlīdzekļi kopā</u>	9	324 614	237 730
<u>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</u>		324 911	238 245
Apgrozāmie līdzekļi			
I. Krājumi			
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.		8 032	18 412
2. Preces pārdošanai		0	389 202
3. Avansa maksājumi par krājumiem		0	2 996
<u>Krājumi kopā</u>	10	8 032	410 610
II. Debitori			
1. Pircēju un pasūtītāju parādi.	11	117 037	109 667
2. Radniecīgo sabiedrību parādi.	12	89 073	51 336
3. Citi debitori	13	4 930	0
4. Nākamo periodu izmaksas.	14	1 259	1 610
<u>Debitori kopā</u>		212 299	162 613
IV. Nauda	15	7 423	88 726
<u>Apgrozāmie līdzekļi kopā</u>		227 754	661 949
Aktīvu kopsumma		552 665	900 194

Balance uz 31.12.2024

Pasīvs	Piezīmes numurs	2024	2023
1	2	3	4
Pašu kapitāls			
1. Akciju vai daļu kapitāls, (pamatkapitāls).		1 012 896	1 417 840
2. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(380 471)	(380 471)
3. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(272 284)	(622 444)
<u>Pašu kapitāls kopā</u>	16	360 141	414 925
Ilgtermiņa kreditori			
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	3 806	16 807
2. Citi aizņēmumi	18	1 385	3 646
<u>Ilgtermiņa kreditori kopā</u>		5 191	20 453
Īstermiņa parādi			
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	19	692	4 949
2. Citi aizņēmumi	20	2 283	8 148
3. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	21	136 239	77 910
4. Parādi radniecīgajām sabiedrībām	22	2 474	168 402
5. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	23	27 645	35 397
6. Pārējie kreditori.	24	8 267	8 678
7. Nākamo periodu ieņēmumi.	25	108	488
8. Uzkrātās saistības	26	9 625	28 993
9. Norēķini par saņemtajiem avansiem	27	0	131 851
<u>Īstermiņa kreditori kopā</u>		187 333	464 816
<u>Kreditori kopā</u>		192 524	485 269
Pasīvu kopsumma		552 665	900 194

Pielikums no 15. līdz 27. lappas pusei ir neatņemama finanšu pārskata sastāvdaļa

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas laiks

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar
drošu elektronisko parakstu un satur laika
zīmogu

Ronalds Orleāns

Valdes loceklis

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts
ar drošu elektronisko parakstu un satur
laika zīmogu

Līga Silina

Gada pārskatu sagatavoja

grāmatvede

Finanšu pārskata pielikums

I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku un atbilstību pieņemumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk

Finanšu pārskata sagatavošanas pamats

Finanšu pārskats ir sagatavots atbilstoši "Grāmatvedības likuma", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums", 22.12.2015. Ministru Kabineta noteikumiem Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi" un citiem grāmatvedību un gada pārskatus reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par uzņēmuma līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem.

Grāmatvedības politika nodrošina, ka finanšu pārskats sniedz informāciju, kas:

- 1) ir derīga finanšu pārskata lietotājiem, lai pieņemtu lēmumus;
- 2) ir ticama, jo pārskats:
 - a. pareizi uzrāda uzņēmuma darbības rezultātus un finansiālo stāvokli;
 - b. uzrāda ne tikai notikumu un darījumu juridisko formu, bet arī to ekonomisko būtību;
- 3) nav subjektīva;
- 4) ir piesardzīga;
- 5) visos būtiskajos aspektos ir pilnīga.

Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- 1) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- 2) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- 3) finanšu pārskata posteņi atzīti un novērtēti, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) finanšu pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa,
 - b) ņemtas vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība;
 - c) aprēķinātas un ņemtas vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- 4) ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- 5) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- 6) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- 7) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu;
- 8) pārskata gada sākumā balance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;

9) norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.

Pārskata periods

Pārskata periods ir 12 mēneši no 2024.gada 1.janvāra līdz 2024.gada 31.decembrim

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Šajos finanšu pārskatos atspoguļotie rādītāji ir izteikti euro (EUR).

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata perioda beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā uzrādītas īstermiņa posteņos.

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vai pārvērtēšanas vērtībā, atskaitot nolietojumu (amortizāciju). Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes lietderīgās izmantošanas laikā. Katram pamatlīdzeklim tiek noteikta sava nolietojuma likme.

Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu veids	Likmes intervāls
<i>Nemateriālie ieguldījumi</i>	
Koncesijas, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	20%
<i>Pamatlīdzekļi</i>	
Ēkas un būves	20-50%
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces, transportlīdzekļi	2-20%
Datori, sakaru līdzekļi, kopētāji un to aprīkojums	2-5%
Pārējie pamatlīdzekļi	2-20%

Finanšu noma

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi iegūti uz finanšu līzings nosacījumiem un ir pārņemti ar tiem saistītie riski un atdeve, šie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties par tūlītēju samaksu. Līzings procentu maksājumi un tiem pielīdzinātie maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kurā tie ir radušies.

Krājumi

Krājumi uzskaitīti pēc zemākās tirgus cenas un pašizmaksas. Krājumi novērtēti izmantojot FIFO metodi. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība tiek norakstīta. Krājumu atlikumi pārbaudīti inventarizācijā.

Debitoru parādi

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem parādiem. Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Parādu uzskata par nedrošu, piemēram, ja parādnieks nonācis finansiālās grūtībās un viņam ar tiesas nolēmumu pasludināts maksātnespējas process, ja parāds noteiktajā termiņā, kā arī pēc atgādinājuma saņemšanas nav samaksāts, ja parādnieks ir apstrīdējis parāda piedziņas tiesības, kā arī citos gadījumos.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, ja

1. sabiedrībai saistībā ar konkrētu pagātnes notikumu ir pašreizējs pienākums nākamajos pārskata gados izdarīt par labu citai personai zināmas darbības (turpmāk – pienākums), kuru pamats ir tiesību akts, līgums vai prakses radīts pienākums.

2. sagaidāms, ka pienākuma izpildei būs nepieciešama saimnieciskos labumus ietverošu resursu aizplūde un sabiedrība spēj ticami novērtēt (aplēst) pienākuma izpildei nepieciešamo summu.

Uzkrājumus novērtē saskaņā ar grāmatvedības aplēsi par summu, ko sabiedrība pamatoti maksātu, ja izpildītu pienākumu bilances datumā pašu spēkiem vai ja šajā datumā nodotu šā pienākuma izpildi trešajai personai. Aplēses sagatavošanā neņem vērā ieņēmumus, kurus varētu gūt no paredzamās aktīvu atsavināšanas (pat tad, ja šī atsavināšana ir cieši saistīta ar darījumu vai notikumu, kas ir bijis par pamatu attiecīgā uzkrājuma izveidošanai).

3. Kad sabiedrībai pastāv saistības (juridiskas vai pamatotas) kāda pagātnes notikuma dēļ un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomisko labumu ietverošu resursu aizplūšana no uzņēmuma un saistību apjoms ir iespējams ticami novērtēt.

Kreditori

Kreditori ir sabiedrības pašreizējās saistības, kuras radušās pagātnes notikumu rezultātā un kuru apmaksai vajadzēs lietot tās resursus (piemēram, naudas samaksa, citu aktīvu nodošana, pakalpojumu sniegšana).

Kreditorus iedala šādās grupās:

- ilgtermiņa saistības;
- īstermiņa saistības.

Īstermiņa saistības ir saistības, kuru apmaksa paredzēta gada laikā no bilances datuma. Bilancē kā ilgtermiņa un īstermiņa kreditorus norāda arī aizņēmumus.

Aizņēmuma procentu izdevumus un saistību maksājumus par piešķirtajām, bet neizmantotajām aizņēmuma summām uzskaita saskaņā ar uzkrāšanas principu, finanšu izdevumus atzīstot periodā, kad tie radušies, neatkarīgi no tā, vai nauda ir samaksāta.

Sabiedrība uzkrāj un aprēķina aizņēmumu procentu un saistību maksājumus saskaņā ar noslēgtajiem aizņēmumu līgumiem. Aprēķinot procentus, tos atzīst kā finanšu izdevumus pārskata periodā un uzskaita kā saistības.

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā uzskaita bilances postenī "Uzkrātās saistības".

Uzkrātās saistības

Norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinošiem dokumentiem.

Uzkrātie ieņēmumi

Norāda skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokuments (rēķins) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu apliecinošiem dokumentiem.

Ieņēmumu atzīšana

Atzīstot ieņēmumus tiek ņemti vērā šādi nosacījumi:

- Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti, kad uzņēmums ir nodevis pircējam ar īpašumtiesībām uz precēm saistītos riskus un var pamatoti novērtēt ieņēmumu apmēru.
- Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti atbilstoši darījumu izpildes pakāpei.
- Procentu ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši to gūšanas periodam.

Neto apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no sabiedrības pamatdarbības preču vai pakalpojumu pārdošanas bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

Izdevumu atzīšanas principi

Ņemti vērā visi ar pārskata gadu saistītie izdevumi neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izdevumi saskaņoti ar ieņēmumiem pārskata periodā..

Uzņēmuma ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli pārskata periodā sastāda par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek uzrādīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Būtiskie pieņēmumi un spriedumi

Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatu, sabiedrības vadība novērtē un izdara aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpusbilancē uzrādītos aktīvus un pasīvus uz gada pārskata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus un izdevumus.

Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm. Jomas, kuras visvairāk var ietekmēt pieņēmumi ir vadības pieņēmumi un aprēķini, nosakot pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiku, debitoru un krājumu atgūstamo vērtību.

Pamatlīdzekļu izmantošanas perioda noteikšana

Sabiedrības vadība nosaka pamatlīdzekļu lietderīgās ekspluatācijas laiku balstoties uz vēsturisko informāciju, novērtējot aktīva patreizējo stāvokli un ārējiem novērtējumiem

Debitoru atgūstamā vērtība

Aplēstā debitoru atgūstamā vērtība izvērtēta katram klientam atsevišķi. Sabiedrības vadība ir izvērtējusi debitoru parādus un pārskata gadā izveidojusi uzkrājumus nedrošajiem debitoru parādiem

Krājumu novērtēšana

Krājumu novērtēšanā vadība paļaujas uz zināšanām, ņemot vērā pamatinformāciju, iespējamus pieņēmumus un nākotnes notikumu apstākļus. Nosakot krājumu vērtības samazinājumu, tiek ņemta vērā pārdošanas iespējamība, ka arī krājumu neto pārdošanas vērtība.

Saistītās puses

Par saistītām pusēm tiek uzskatīti sabiedrības dalībnieki, un valdes locekļi un viņu tuvi radnieki un sabiedrības, kuros viņiem ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Sabiedrība sniedz informāciju par tās darījumiem ar saistītajām pusēm, ja šie darījumi ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem, norādot šo darījumu summas, saistīto pušu attiecību veidu un citu informāciju par šiem darījumiem, kura nepieciešama, lai izprastu sabiedrības finansiālo stāvokli.

Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

II. Skaidrojums pie peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņiem

(1) Neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir ieņēmumi no produkcijas vai preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas, no kuriem atskaitīta tirdzniecības atlaide un citas piešķirtās atlaides, kā arī pievienotās vērtības nodoklis un citi nodokļi, kas tieši saistīti ar apgrozījumu.

Neto apgrozījuma sadalījums pa darbības veidiem:

Darbības veids	2024.	2023.
Komunālie pakalpojumi	524 774	750 406
Labiekārtošana un servisa pakalpojumi	131 639	309 309
Valsts apkures atbalsts	0	93 633
Kopā	656 413	1 153 348

(2) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa.

Neto apgrozījuma gūšanai izlietotās produkcijas, preču vai pakalpojumu izmaksas ražošanas vai iegādes pašizmaksā.

Izmaksu veids	2024.	2023.
Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli	(14 565)	(21 388)
Elektroenerģija	(13 925)	(55 802)
Gāze apkurei	(305 649)	(163 070)
Dīzeļdegviela apkurei	(133 225)	(380 358)
Pamatlīdzekļu noma	(13 482)	(46 386)
Transporta izmaksas	(20 933)	(40 072)
Personāla izmaksas	(145 834)	(188 724)
Pamatlīdzekļu nolietojums	(37 337)	(65 760)
Ceļu un ielu kārtējais remonts	(1 116)	(24 252)
Iekārtu, inventāra remonts un tehniskā apkope	(3 600)	(4 382)
Dabas resursu nodoklis	(24 037)	(25 734)
Remontdarbu un iestāžu uzturēšanas izdevumi	(6 964)	(14 589)
Ar vides kontroli saistīti izdevumi	(0)	(4 010)
Mazvērtīgais inventārs	(485)	(1 771)
Ēku, būvju, telpu uzturēšana	(893)	(482)
Sakaru izmaksas	(504)	(822)
Apdrošināšanas izdevumi	(1 288)	(1 504)
Profesionālie pakalpojumi	(771)	(3 265)
Pārējās ražošanas izmaksas	(3 710)	(2 819)
Apkures izmaksas	(10 869)	(16 747)
Kopā	(739 187)	(1 061 937)

(3) Pārdošanas izmaksas

Ar pārdošanu saistītās personāla materiālu un pakalpojumu izmaksas.

Izmaksu veids	2024.	2023.
Pārdošanas izmaksas	(176)	(1 032)
Kopā	(176)	(1 032)

(4) Administrācijas izmaksas

Personāla izmaksas, materiālu izmaksas, pamatlīdzekļu nolietojuma un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījumu summas un citas izmaksas, kuras radušās pārskata periodā uzņēmuma vadīšanas, kontroles un administrēšanas procesā.

Izmaksu veids	2024.	2023.
Personāla izmaksas	(95 802)	(77 878)
Sakaru izmaksas	(550)	(348)
Pamatlīdzekļu noma	(121)	(290)
Biroja uzturēšanas un ekspluatācijas izdevumi	(1 018)	(1 892)
Transporta izmaksas	(3 341)	(199)
Pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu nolietojums	(1 401)	(1 131)
Naudas apgrozījuma blakus izdevumi	(383)	(493)
Profesionālo pakalpojumu izmaksas	(1 510)	(6 197)
Pārējās administrācijas izmaksas	(2 968)	(831)
Apkures izmaksas	(2 234)	(3 442)
Kopā	(109 328)	(92 701)

(5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

Ieņēmumi	2024.	2023.
Ieņēmumi no šaubīgo debitoru parāda apmaksas	0	173
Pamatlīdzekļu pārdošanas ieņēmumi un izdevumi uzrādīti neto vērtībā	18 651	0
Citi ieņēmumi	6 268	13 835
Ieņēmumi no rēķinu sagatavošanas, izsūtīšanas	366	2 595
Kopā	25 285	16 603

Saskaņā ar 2015.gada 22.decembra LR MK Noteikumi Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto pārskatu likuma piemērošanas noteikumu" 103.punkta nosacījumiem ar pamatlīdzekļa izslēgšanu saistītie ieņēmumi un izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā ir norādīti neto vērtībā

(6) Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi

Izmaksu veids	2024.	2023.
Uzkrājumi nedrošiem parādiem	0	(434)
Samaksātās soda naudas	(552)	(2 638)
Zaudējumi no pamatlīdzekļu norakstīšanas	(103 106)	(50 414)
Aktīvu vērtības samazinājums precēm pārdošanai saskaņā ar ekspertu vērtējumu	0	(581 421)
Kopā	(103 658)	(634 907)

(7) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2024.	2023.
Procenti par līzingu	(579)	(1 137)
Aprēķinātie aizņēmuma procenti Valsts kase	(502)	(681)
Citi procentu maksājumi	(552)	0
Kopā	(1 633)	(1 818)

Skaidrojums par bilances posteņiem

Ilgttermiņa ieguldījumu uzskaitē

Līdzekļi, kas paredzēti ilgai lietošanai vai ieguldīti ilglietojamā īpašumā, ir ilgtermiņa ieguldījumi. Citi līdzekļi ir apgrozāmie līdzekļi.

(8) Nemateriālie ieguldījumi

	Koncesijas, patenti, preču zīmes u.c. tiesības	Nemateriālie ieguldījumi kopā
Sākotnējā vērtība		
31.12.2023	1 424	1 424
iegādāts	0	0
31.12.2024	1 424	1 424
Nolietojums		
31.12.2023	909	909
Aprēķināts	218	218
31.12.2024	1 127	1 127
Bilances vērtība uz 31.12.2023.	515	515
Bilances vērtība uz 31.12.2024.	297	297

(9) Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Ēkas un būves	Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdz. izveidošana	Kopā
Sākotnējā vērtība					
31.12.2023	175 205	0	289 866	8 000	473 071
iegādāts	185 400	32 100	5 045	7 637	230 182
Likvidēts	(116 467)	0	(23 043)	0	(139 510)
Pārklasificēts	0	21 149	(5 512)	(15 637)	0
31.12.2024	244 138	53 249	266 356	0	563 743
Nolietojums					
31.12.2023	36 543	0	203 843	x	240 386
Aprēķināts	4 585	1 927	28 082	x	34 594
Izslēgts	(15 090)	0	(20 761)	x	(35 851)
Pārklasificēts	0	701	(701)	x	0
31.12.2024	26 038	2 628	210 463	x	239 129
Bilances vērtība uz 31.12.2023.	138 662	0	86 023	8 000	232 685
Bilances vērtība uz 31.12.2024.	218 100	50 621	55 893	0	324 614
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem uz 31.12.2024.	x	x	x	x	x
Kopā bilances vērtība uz 31.12.2024.	x	x	x	x	324 614

Apgrozāmie līdzekļi

(10) Krājumu atlikumi

	31.12.2024.	31.12.2023.
Krājumi	8 032	18 412
Avansa maksājumi par krājumiem un pakalpojumiem	0	2 996
Preces pārdošanai	0	389 202
Bilances vērtība	8 032	410 610

(11) Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju parādi uzrādīti neto vērtībā, no pilnās parādu summas atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem

	31.12.2024.	31.12.2023.
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	117 443	110 215
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	(406)	(548)
Bilances vērtība	117 037	109 667

(12) Radniecīgo sabiedrību parādi

	31.12.2024.	31.12.2023.
Parādi par pārdotajām precēm un sniegtiem pakalpojumiem	89 073	51 336
Bilances vērtība	89 073	51 336

(13) Citi debitori

	31.12.2024.	31.12.2023.
Citi debitori	4 930	0
Bilances vērtība	4 930	0

(14) Nākamo periodu izdevumi

	31.12.2024.	31.12.2023.
Apdrošināšana	947	1 297
Izdevniecības izžurnāli abonēšana	258	54
Nodeva par ceļu lietošanu	54	259
Bilances vērtība	1 259	1 610

(15) Nauda

	31.12.2024.	31.12.2023.
Naudas līdzekļu un to ekvivalentu atlikumi	7 423	88 726
Bilances vērtība	7 423	88 726

(16) Pašu kapitāls

	Akciju vai daļu kapitāls	Iepriekš. gadu nesadalītā peļņa	Pārskata gada nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls kopā
31.12.2019	1 417 840	-4 9 314	-14 810	1 353 716
Peļņas vai zaudējumu pārvešana	0	-14 810	14 810	0
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	0	0	-13 457	-13 457
31.12.2020	1 417 840	-64 124	-13 457	1 340 259
Peļņas vai zaudējumu pārvešana	0	-13 457	13 457	0
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	0	0	-71 946	-71 946
31.12.2021	1 417 840	-77 581	-71 946	1 268 313
Peļņas vai zaudējumu pārvešana	0	-71 946	71 946	0

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Līgatnes komunālserviss"
Gada pārskats par periodu no 2024.gada 1.janvāra līdz 2024.gada 31.decembrim

Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	0	0	-230 944	-230 944
31.12.2022	1 417 840	-149 527	-230 944	1 037 369
Peļņas vai zaudējumu pārvešana	0	-230 944	230 944	0
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	0	0	-622 444	-622 444
31.12.2023	1 417 840	-380 471	-622 444	414 925
Pamatkapitāls samazināts	-622 444	0	622 444	0
Pamatkapitāls palielināts	217 500	0	0	217 500
Peļņas vai zaudējumu pārvešana	0	0	0	0
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	0	0	-272 284	-272 284
31.12.2024	1 012 896	-380 471	-272 284	360 141

2024.gadā dalībnieks ir pieņēmis lēmumu:

- Samazināt pamatkapitālu iepriekšējo gadu zaudējumiem EUR 622 444
- Palielināt pamatkapitālu, izdarot mantisko ieguldījumu EUR 217 500 apmērā.

Sabiedrības pamatkapitāls uz 2024.31.12. ir **1 012 896 EUR**. Vienas daļas nominālvērtība ir 1 EUR. 100 % Sabiedrības kapitāla daļu turētājs ir Cēsu novada pašvaldība.

Ilgtermiņa kreditoru parādi

(17) Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2024.	31.12.2023.
Aizņēmuma ilgtermiņa daļa		
Valsts kases aizdevums ilgtermiņa daļa nr.A1/1/17/900*	0	12 309
Valsts kases aizdevums ilgtermiņa daļa Nr.A1/1/21/399**	3 806	4 498
Kopā	3 806	16 807

*2017.gada 20.decembrī sabiedrība saņēma aizņēmumu, līgums nr.A1/1/17/900 no Valsts Kases EUR 14 732, 2018.gada 22.janvārī EUR 11 563, 2018.gada 31.janvārī EUR 14 673 ar procentu likmi 0%.

Aizņēmums atmaksājams līdz 2027.gada 20.decembrim.

Mērķis: Projekta Jauna ūdensvada un kanalizācijas izbūvei Augšlīgatnē

Kā aizņēmuma nodrošinājums ir Cēsu novada pašvaldības 15.12.2017. galvojuma līgums Nr.G/17/901.

Aizņēmums atmaksāts 2024.gada septembra mēnesī

** 2021.gada 11. oktobrī sabiedrība saņēma aizņēmumu, līgums nr. Nr.A1/1/21/399 no Valsts Kases EUR 6 538.50 ar procentu likmi 0.684%.

Aizņēmums atmaksājams līdz 2031.gada 20.jūnijam.

Mērķis – projekta inženierkomunikāciju tīklu atjaunošanai Līgatnē

Kā aizņēmuma nodrošinājums ir Cēsu novada pašvaldības 09.07.2021. galvojuma līgums Nr.K-17/2021.

Aizņēmuma līgumi Nr.	Procentu likme	Atmaksas termiņš	Kopējā parāda summa uz 31.12.2024.	tai skaitā		Vairāk kā 58 gadu atmaksājamā daļa
				ilgtermiņa parāds	īstermiņa parāds	
Līgums Nr.A1/1/17/900	3.38%	20.12.2027.	0	0	0	0
Nr.A1/1/21/399	0.684%	20.06.2031	4 498	3 806	692	3 806
KOPĀ			4 498	3 806	692	3 806

(18) Citi aizņēmumi

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas, kuru atmaksas termiņš ir ilgāks par gadu.

	31.12.2024.	31.12.2023.
Aizņēmuma ilgtermiņa daļa		
Swedbank Līzings SIA ilgtermiņa daļa*	1 385	3 154
Citadele Leasing SIA**	0	492
Kopā	1 385	3 646

*Finanšu līzings līguma saistības attiecas uz automašīnu VW TRANSPORTER sākot ar 2021.gadu, ar pēdējo maksājuma termiņu 2026.gada 15.septembrī un sekojošām procentu likmēm: 4.99%+6mEURIBOR. Finanšu nomā lietotās automašīnas bilances vērtība ir EUR 4 454

**Finanšu līzings līguma saistības attiecas uz Bobcat uzkares tehniku sākot ar 2021.gadu, ar pēdējo maksājuma termiņu 2025.gada 28.februārī un sekojošām procentu likmēm:1.030%+3mEURIBOR. Finanšu nomā lietotās Bobcat uzkares tehnikas bilances vērtība ir EUR 5 587

***Finanšu līzings līguma saistības attiecas uz traktoru Johan Deere Z545R ar 2021.gadu, ar pēdējo maksājuma termiņu 2024.gada 30.jūnijā un sekojošām procentu likmēm:4.000%+3mEURIBOR. Finanšu nomā lietotā traktoru Johan Deere Z545R bilances vērtība ir EUR 1 038. **Izpirkts 2024.gadā**

****Finanšu līzings līguma saistības attiecas uz grāvju plūjumašīnu DUCKER USM 18 ar 2021.gadu, ar pēdējo maksājuma termiņu 2024.gada 31.augustā un sekojošām procentu likmēm:4.000%+3mEURIBOR. Finanšu nomā lietotās grāvju plūjumašīnu DUCKER USM 18 bilances vērtība ir EUR 5 840 **Izpirkts 2024.gadā**

Līzings līgumi Nr.	Procentu likmes	Atmaksas termiņš	Kopējā parāda summa uz 31.12.2024.	tai skaitā		Kopējā parāda summa uz 31.12.2023
				ilgtermiņa parāds	īstermiņa parāds	
Līgums Nr.262350	4.99%	15.09.2026	3 154	1 385	1 769	4 837
Līgums Nr.564324	1.03%	28.02.2025	514	0	514	3 429
Līgums Nr.566355	4.00%	30.06.2024	0	0	0	1 059
Līgums Nr.567719	4.00%	31.08.2024	0	0	0	2 470
KOPĀ			3 668	1 385	2 283	11 795

Īstermiņa kreditoru parādi

(19) Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2024.	31.12.2023.
Valsts kases aizdevums īstermiņa daļa*	3 806	4 092
Valsts kases aizdevums īstermiņa daļa**	692	692
Valsts kases aizdevuma %	0	165
Bilances vērtība	4 498	4 949

(20) Citi aizņēmumi

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas

	31.12.2024.	31.12.2023.
Swedbank Līzings SIA īstermiņa daļa**	1 769	1 683
Citadele Leasing SIA***	514	2 937
Citadele Leasing SIA****	0	1 059
Citadele Leasing SIA****	0	2 470
Bilances vērtība	2 283	8 149

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Līgatnes komunālserviss"
Gada pārskats par periodu no 2024.gada 1.janvāra līdz 2024.gada 31.decembrim

(21) Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	31.12.2024.	31.12.2023.
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	136 239	77 910
Bilances vērtība	136 239	77 910

(22) Parādi radniecīgajām sabiedrībām

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam neatmaksātās summas

	31.12.2024.	31.12.2023.
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	2 474	168 402
Kopā	2 474	168 402

(23) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2024.	31.12.2023.
Pievienotās vērtības nodoklis	0	3 375
Sociālās iemaksas	5 323	6 101
Uzņēmējdarbības riska nodeva	5	6
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	3 057	3 239
Dabas resursu nodoklis	19 260	22 676
Bilances vērtība	27 645	35 397

(24) Pārējie kreditori

Postenī uzrādītas līdz bilances beigu datumam nesamaksātās summas.

	31.12.2024.	31.12.2023.
Darba alga	7 447	8 678
Citi	820	0
Bilances vērtība	8 267	8 678

(25) Nākamo periodu ieņēmumi

Uzrādīti ieņēmumi, kas saņemti pirms bilances sastādīšanas datuma, bet attiecas uz nākamiem periodiem.

	31.12.2024.	31.12.2023.
Nākamo periodu ieņēmumi	108	488
Bilances vērtība	108	488

(26) Uzkrātās saistības

	31.12.2024.	31.12.2023.
Uzkrātās saistības piegādātājiem	343	11 671
Uzkrātās atvaļinājumu izmaksas	9 282	17 298
Preces uz nomaksu un citas uzkrātās saistības	0	24
Bilances vērtība	9 625	28 993

(27) Norēķini par saņemtajiem avansiem

	31.12.2024.	31.12.2023.
Saņemtais avanss par pakalpojumu	0	131 851
Bilances vērtība	0	131 851

III.Cita informācija

(28) **Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas**

(29) Nodokļa veids	Atlikums uz 31.12.2023.	Aprēķināts 2024.gadā	Samaksāts 2024.gadā	Atlikums uz 31.12.2024.
Pievienotās vērtības nodoklis	3 375	(36 813)	(31 986)	(1 452)
Sociālās iemaksas	6 101	49 543	50 321	5 323
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	3 239	27 188	27 370	3 057
Dabas resursu nodoklis	22 676	24 037	27 453	19 260
Uzņēmējdarbības riska nodeva	6	57	58	5
Neattiecinātās nodokļu iemaksas	0	0	3 478	(3 478)
Kopā	35 397	64 012	76 694	22 715

	31.12.2023.	31.12.2024.
Nodokļu aktīvi	0	(4 930)
Nodokļu saistības	35 397	27 645
Kopā	35 397	22 715

(30) **Sabiedrībā nodarbināto personu skaits**

	2024.	2023.
Vidējais nodarbināto personu skaits gadā	1	24

(31) **Darījumi ar saistītām pusēm**

Pārskata gada laikā sabiedrībai ir bijuši saistīto pušu darījumi. Šie darījumi atbilda parastajiem tirgus nosacījumiem.

(32) **Ziņas par ārpusbilances saistībām, iekļātiem aktīviem**

Uzņēmums nav sniedzis ķīlas, galvojumus un citas garantijas par kurām nebūtu skaidrots gada finanšu pārskata pielikumā.

(33) **Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā**

Nomas līgums Nr.158/2024/1-24 no 01.10.2024-31.12.2024 par inženierbūvju nomu adresē Brāļu Kaudzīšu iela 3, Jaunpiebalga, Cēsu novads, nomas maksa gadā ir EUR 2341.68.

Nomas līgums Nr.12/2024/5-4 no 01.11.2024-31.10.2029 par inženierbūvju nomu adresē Gaismas iela 6, Vecpiebalga, Cēsu novads, nomas maksa gadā ir EUR 363.48.

(34) **Iespējamie aktīvi un iespējamās saistības**

Šo finanšu pārskatu izdošanas brīdī sabiedrībai nav zināms, ka sabiedrībai būtu neuzskaitīti aktīvi, tā būtu iesaistīta kādās tiesas prāvās un ka pret sabiedrību varētu tikt izvirzītas kādas prasības par iespējamām saistībām.

(35) **Notikumi pēc bilances datuma**

Laika periodā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši nekādi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu, kuru rezultātā būtu jāveic gada pārskata korekcijas vai kuri būtu jāiekļauj gada pārskata pielikumos.

(36) Darbības turpināšanas iespējas

Pārskata periodā no 01.01.2024. līdz 31.12.2024. Sabiedrība ir noslēgusi ar EUR 272 284 lieliem zaudējumiem. Sabiedrības kopējais neto apgrozījums ir 656 413 euro un tas ir samazinājies par 496 935 euro jeb 43,1%, salīdzinot ar 2023. gadu, jo:

- a) no 2024. gada 1. janvāra Sabiedrība vairs nesniedz Sabiedrisko ūdenssaimniecības un kanalizācijas pakalpojumus Cēsu novada Līgatnes pilsētas, Augšlīgatnes, Skāļupes un Ķempju ciemos, kas Sabiedrības neto apgrozījumu ir samazinājis vidēji par 21%;
- b) no 2023. gada 1. novembra Sabiedrība vairs nenodrošina kompleksu vissezonas teritoriju uzkopšanu Cēsu novada Līgatnes apvienības pārvaldes administratīvajā teritorijā, t.sk., sētnieku pakalpojumus, kas Sabiedrības neto apgrozījumu samazinājis vidēji par 9%;
- c) no 2023. gada 1. marta Sabiedrība vairs nenodrošina kapsētu apsaimniekošanu Cēsu novada Līgatnes apvienības administratīvajā teritorijā, pārceltuves (prāmja) darbību pār Gauju Cēsu novada Līgatnes apvienības pārvaldes teritorijā un sabiedriskās pirts apsaimniekošanu un darbību Līgatnē, kas Sabiedrības neto apgrozījumu samazinājis vidēji par 5%;
- d) 2024. gadā par 29,5% samazinājies labiekārtošanas un servisa pakalpojumu apjoms un ieņēmumi salīdzinot ar 2023. gadu;
- e) 2024. gada nogalē par 23,4% ir pieaudzis ieņēmumu apjoms par siltumenerģijas piegādi Cēsu novada Jaunpiebalgas un Vecpiebalgas ciemu teritorijās.

Sabiedrības ieņēmumu struktūra 2024. gadā ir bijusi sekojoša:

- a) siltumenerģijas ražošana, piegāde un realizācija 79,9%,
- b) pārējie servisa un labiekārtošanas pakalpojumi 20,1%.

Sabiedrība 2025. gadā turpinās sniegt siltumapgādes pakalpojumus Cēsu novadā, nodrošinot siltumenerģijas piegādi ēku, būvju apsildei, ventilācijas un karstā ūdens sagatavošanu enerģijas lietotājiem, siltumenerģijas realizāciju atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā noteiktiem tarifiem, kā arī siltumapgādes tīklu un infrastruktūras, kas izmantojama sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai, uzturēšanu, apkalpošanu, atjaunošanu un rekonstrukciju. Sabiedrība turpinās uzsākt darbu pie Cēsu novada domes 2023. gada 14. septembra lēmuma Nr.487 "Par siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Cēsu novadā" izpildes, nodrošinot Cēsu novada Amatas, Jaunpiebalgas, Līgatnes, Pārgaujas, Priekuļu un Vecpiebalgas apvienību administratīvo teritoriju, kopējas siltumapgādes sistēmas izveidošanas.

No 2024. gada 1. oktobra tika uzsākta kopēju siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Jaunpiebalgas, Vecpiebalgas un Līgatnes apvienību administratīvajās teritorijās. 2024. gadā ir veikta Cēsu novada apvienību esošo lielo katlu māju (ar jaudu virs 0,6MW) apsekošana un tehniskā stāvokļa izvērtēšana, kā arī pārējās esošās infrastruktūras apzināšana. Pamatojoties uz apsekošanas rezultātiem, 2025. gadā Sabiedrības valde, izpildot Cēsu novada domes lēmumu, turpina darbu pie vidēja termiņa stratēģijas izstrādes centralizētai siltumapgādei.

Sabiedrības vadība ir izvērtējusi savus ieņēmumus un izdevumus, kā arī sastādījusi sabiedrības naudas plūsmu 2025.gadam un stingri pieturēsies pie tās īstenošanas

Sabiedrības 2024.gada pārskats ir sastādīts ievērojot darbības turpināšanas principu.

*Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas laiks*

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar
drošu elektronisko parakstu un satur laika
zīmogu*

Ronalds Orleāns

Valdes loceklis

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts
ar drošu elektronisko parakstu un satur
laika zīmogu*

Līga Siliņa

Gada pārskatu sagatavoja

grāmatvede

