

Izsludināts konkurss daudzdzīvokļu dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai



**PIESAKIES UN LABIEKĀRTO
SAVAS DAUDZDZĪVOKĻU
DZĪVOJAMĀS MĀJAS TERITORIJU!**

Līdz 30. aprīlim aicinām iedzīvotājus un māju apsaimniekotājus iesniegt projektus daudzdzīvokļu dzīvojamo māju piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai

Programmas īstenošanai paredzēti 50 000 EUR

Vairāk informācijas **cesis.lv**



Cēsu novada pašvaldība aicina daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašniekus, biedrības un apsaimniekotājus **līdz 2026. gada 30. aprīlim** iesniegt projektu pieteikumus līdzfinansējuma saņemšanai mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai.

Programmas īstenošanai 2026. gada pašvaldības budžetā paredzēti 50 000 eiro.

Līdzfinansējums tiek piešķirts saskaņā ar 2021. gada 2. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 19 "Par līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās". Par līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai Cēsu novadā

Pieejamais atbalsts

Pašvaldības līdzfinansējums paredzēts:

- brauktuvju, ietvju un stāvlaukumu izbūvei, pārbūvei vai atjaunošanai – līdz 50 %

no izmaksām, bet ne vairāk kā 8500 eiro (ar PVN);

- iekškvartālu apgaismojuma izbūvei vai atjaunošanai – līdz 50 % no izmaksām, bet ne vairāk kā 4000 eiro (ar PVN);
- citam teritorijas labiekārtojumam (bērnu rotaļu laukumi, soliņi, atkritumu urnas un konteineru laukumi, apstādījumi, sporta laukumi, veļas žāvētāji, vides pieejamības risinājumi, velosipēdu novietnes u.c.) – līdz 50 % no izmaksām, bet ne vairāk kā 5000 eiro (ar PVN);
- brauktuvi, ietvi vai stāvlaukumu seguma izlases remontam – līdz 50 % no izmaksām, bet ne vairāk kā 3000 eiro (ar PVN).

Ja projektu iesniedz divu vai vairāku māju dzīvokļu īpašnieku kopība, līdzfinansējuma apmērs tiek palielināts par 10 %.

Līdzfinansējums netiek piešķirts projektiem, kas jau finansēti no pašvaldības, valsts, Eiropas Savienības vai citiem finanšu instrumentiem.

Nosacījumi līdzfinansējuma saņemšanai

Uz atbalstu var pretendēt, ja:

- māja atrodas Cēsu novada administratīvajā teritorijā un ir privatizēta vai denacionalizēta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- mājā ir vismaz četri dzīvokļi;
- kopējā dzīvokļu īpašumu platība pārsniedz 100 m²;
- komercdarbībai izmantotās telpas nepārsniedz 20 % no mājas kopējās platības;
- vienai personai nepieder vairāk nekā 25 % dzīvokļu īpašumu (izņemot pašvaldību);
- nodrošināta mājas pārvaldīšana (biedrība, pilnvarota persona, savstarpējs līgums vai esošais apsaimniekotājs);
- dzīvokļu īpašnieki pieņēmuši lēmumu par zemesgabala labiekārtošanas pasākumu īstenošanu un nodrošina līdzfinansējumu;
- nekustamā īpašuma nodokļa parāds nepārsniedz 15 % no kārtējā gadā aprēķinātās summas.

Projektu īstenošana

Programmas mērķis ir uzlabot iekšpagalmu infrastruktūru, sakārtot autostāvvietas un transporta kustību, veicināt vides pieejamību, uzlabot apgaismojumu, kā arī paplašināt bērnu un jauniešu brīvā laika pavadīšanas iespējas.

Zemesgabala labiekārtošanas darbi jāveic, pamatojoties uz Būvvaldē saskaņotu labiekārtojuma skici vai projektu.

Pieteikumu izvērtēšana

Ja līdz noteiktajam termiņam pieprasītais finansējums nerasniegs budžetā paredzēto, pieteikšanās termiņš var tikt pagarināts.

Savukārt, ja saņemto pieteikumu finansējuma pieprasījums pārsniegs pieejamo budžetu, projekti tiks izskatīti prioritārā secībā atbilstoši nolikumā noteiktajiem vērtēšanas kritērijiem.

Pieteikumu iesniegšana

Projektu pieteikumus iespējams iesniegt:

- elektroniski, parakstītus ar drošu e-parakstu, nosūtot uz dome@cesunovads.lv;
- klātienē Pašvaldības klientu apkalpošanas centrā (Raunas iela 4, Cēsis);
- pa pastu uz adresi Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101 (par iesniegšanas datumu uzskatāms pasta zīmoga datums).

Pieļaujamie dokumentu formāti: DOC, DOCX, XLS, PDF, JPG un Excel.

Pieejamie dokumenti

- konkursa nolikums;
- pieteikuma veidlapa;
- projekta atskaites veidlapa.

Papildu informācija

- par programmas nosacījumiem – liga.krastina@cesunovads.lv, tālr. 28638305;
- par būvniecības jautājumiem – irena.suipe@cesunovads.lv, tālr. 29255001.