

# Turpinās diskusijas par Līgatnes vēsturisko koka apbūvi



Atsaucoties uz līgatniešu vēlmi, 4.aprīlī, Līgatnes Amatu mājā, Cēsu novada Būvvaldes pārstāvji tikās ar iedzīvotājiem, lai turpinātu dialogu un sadarbību par Līgatnes papīrfabrikas vēsturiskās koka apbūves vērtību saglabāšanu. Būvvalde iedzīvotājus iepazīstināja ar februārī notikušās iedzīvotāju aptaujas rezultātiem, iespējamā līdzfinansējuma piesaisti dzīvokļu īpašnieku kopienām un kopīpašumu apsaimniekošanas jautājumiem.

Sarunas ievadā arhitekts Normunds Broks iepazīstināja līgatniešus ar februārī veiktās iedzīvotāju aptaujas rezultātiem, kurā noskaidrota iedzīvotāju izpratne, ieteikumi un atbalsts vadlīnijām par “Līgatnes papīrfabrikas vēsturisko koka dzīvojamo ēku saglabāšanu, atjaunošanu un pārbūvi.” N.Broks arī skaidroja klātesošajiem privātīpašuma un kopīpašuma atšķirīgās iezīmes, uzsverot, ka kopīgā labuma un attīstības labad svarīga īpašnieku spēja un vēlme vienoties.

N.Broks akcentēja: “Aptaujas rezultātos redzams, ka

lielākais vairums tās atbalsta un vēlas iesaistīties. To bija svarīgi saprast un gūt tam apstiprinājumu. Būtiski, ka veiktā aptauja palīdzēja noskaidrot veicamo darbu prioritātes, proti, ka jāsāk ar jumta nomaiņu.”

Būvvaldes vadītāja Vija Gēme vēlreiz skaidroja izstrādāto vadlīniju būtību, atjaunošanas un pārbūves projektu risinājumu saskaņošanas likumisko kārtību. Skaidrots, kādas ir ēku saglabājamās vērtības, neatļautie ēku atjaunošanas vai pārbūves risinājumi, fasādes un jumta apdares ieteicamie rekonstrukcijas risinājumi.

Būvvaldes vadītājas vietniece Irēna Suipe pastāstīja, ka drīzumā gaidāma Līgatnes apvienības teritorijas jaunā teritorijas plānojuma publiskā apspriešana, un aicināja līgatniešus iesaistīties tā izstrādē.

Sarunas turpinājumā I.Suipe informēja klātesošos par iespēju līdz 24.aprīlim dzīvokļu īpašumu kopībām pieteikties Cēsu novada pašvaldības konkursam kultūras pieminekļu restaurēšanai un saglabāšanai. Projekta maksimālā līdzfinansējuma apjoms ir 70% un maksimālais atbalsts ir pieci tūkstoši eiro. Tāpat I.Suipe uzsvēra, ka, iesniedzot projektu, svarīgi iekļaut pēc iespējas kvalitatīvāku informāciju un visus nepieciešamos dokumentus, jo tas tiek ņemts vērā izvērtējot projektus konkurencē ar citiem iesniegtajiem projektiem.

Būvvalde atkārtoti uzsvēra, ka patlaban izstrādātajām vadlīnijām ir rekomendējošs raksturs. Vienlaikus atgādināja, ka, izstrādājot jauno teritorijas plānojumu, vadlīnijas pārtaps apbūves saistošajos noteikumos, kas būs jāievēro sākot pārbūves, atjaunošanas vai citus ar būvniecību saistītus darbus.

Aizvadītā gada nogalē pēc apspriedes ar līgatniešiem Cēsu novada dome apstiprināja Būvvaldes izstrādātās vadlīnijas, kas kalpo kā informatīvs ceļvedis iedzīvotājiem, veicot ēku atjaunošanu vai pārbūvi.

Vadlīnijas laika gaitā tiks papildinātas un pilnveidotas, balstoties uz situācijas apzināšanu, iedzīvotāju ierosinājumiem un citiem apstākļiem.

**Ar izstrādātajām vadlīnijām var iepazīties [ligatne.lv](#).**